# **ПРОТОКОЛ № 01**

# **РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения

**с. Усть-Чарышская Пристань 18 июля 2022 г.**

Организатор аукциона – Администрация Усть-Пристанского сельсовета Усть-Пристанского района Алтайского края.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из категории земли сельскохозяйственного назначения и признание претендентов участниками аукциона.

**Присутствовали:**

Председатель комиссии – **Юрочкин А. М.**, глава Администрации Усть-Пристанского сельсовета;

Заместитель председателя комиссии – **Мишурова Н. Н**., секретарь Администрации Усть-Пристанского сельсовета;

Секретарь комиссии: - **Куляр В. А.**, специалист Администрации Усть-Пристанского сельсовета;

Члены комиссии - **Кудрявцева Е. Г.**, депутат Усть-Пристанского Совета депутатов (по

согласованию);

**Муравьева В. Н.**, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Пристанского района (по согласованию).

**Отсутствующие: нет.**

Состав Комиссии по проведению аукциона определен постановлением Администрации Усть-Пристанского сельсовета от 14.04.2021 г. № 33.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте Администрации Усть-Пристанского сельсовета Усть-Пристанского района Алтайского края <https://up-selsovet.ru/>, на официальном сайте РФ в сети «Интернет» [https://torgi.gov.ru/.](https://torgi.gov.ru/)

На аукцион выставлен 1 лот:

**Лот № 1** – земельный участок из категории «земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером 22:55:110510:722. Адрес: Российская Федерация, Алтайский край, Усть-Пристанский район. Участок расположен в 5100 м. по направлению на юго-запад от ориентира село, расположенного за пределами земельного участка. Адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, Усть-Пристанский район, с. Усть-Чарышская Пристань. Площадь участка 276000 ± 13791 м². Вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства. Земельный участок относится к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена. Начальная цена (начальный размер ежегодной арендной платы) предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка и составляет 12 000,00 руб. в год, сумма задатка - 6 000,00 руб., шаг аукциона – 360,00 руб. Срок заключения договора аренды – срок действия договора аренды земельного участка устанавливается 49 (сорок девять) лет.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена 18 июля 2022 г. в период с 14:00 ч.  до 14:30 ч. по местному времени по адресу: Алтайский край, Усть-Пристанский район, с. Усть-Чарышская Пристань, ул. Пушкина, 23, 2 этаж, кабинет главы Администрации Усть-Пристанского сельсовета.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении открытого аукциона (14 июля 2022 г. 16:00 часов), в Журнале регистрации заявок на участие в открытом аукционе зарегистрировано: по Лоту № 1 -2 (две) заявки.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 14 июля 2022 г., 16:00 ч по местному времени было отозвано 0 (ноль) заявок на участие в аукционе.

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Регистрационный номер заявки** | **Претендент на участие в аукционе** | **Дата подачи заявки**  **Лот №** | **Документы, представленные с заявкой** |
| 01 | ИП Ермолаев Александр Владимирович | 30 июня 2022 г. в 15 часов 25 минут по местному времени | Копия паспорта; Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей от 30.06.2022 г.; чек-ордер об операции по перечислению задатка от 01.07.2022 г. |
| 02 | ИП Быковских Сергей Николаевич | 11 июля 2022 г. в 10 часов 00 минут по местному времени | Копия паспорта; Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей от 11.07.2022 г.; чек-ордер об операции по перечислению задатка от 13.07.2022 г. |

Комиссия рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе. Заявки соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Комиссия приняла решение: в соответствии со статьей 39.12 пункт 14 Земельного кодекса РФ:

Допустить следующих участников аукциона до участия в аукционе:

- ИП Ермолаев Александр Владимирович;

- ИП Быковских Сергей Николаевич.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (личная подпись) | А. М. Юрочкин |
| Заместитель председателя комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (личная подпись) | Н. Н. Мишурова |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (личная подпись) | В. А. Куляр |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (личная подпись) | Е. Г. Кудрявцева (по согласованию) |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (личная подпись) | В. Н. Муравьева (по согласованию) |